



§ 396

Motionssvar på motion från Tony Andersson (M) Ett sätt att snabba på fortsatt bostadsbyggande

KS/2021:124

Beredningsförslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Avslå motionen.

Mot beredningsförslaget reserverar sig Tony Andersson (M) och Niklas Edén (C) till förmån för eget förslag.

Ärendet

Motionen innehåller ett förslag om att undersöka möjligheten att prova modellen köp och bygg samt uppdra åt AB Timråbo att inventera upp till 10% vilka bestånd som skulle kunna vara aktuella för en försäljning, där det även kan finnas anslutande mark för bostadsbyggande.

AB Timråbo har yttrat sig genom remissförfarande och avråder Kommunfullmäktige från att besluta om att gå vidare enligt motion från Tony Andersson (M).

Sammantaget bedömer förvaltningen att motionens förslag kan vara en mycket viktig åtgärd i ett läge där utvecklingstryck saknas. Men Timrå befinner sig inte längre i det läget. Möjligtvis kan det övervägas att införa en option för byggherrar att förvärva efter genomförd byggnation men det bedöms inte vara nödvändigt. Och eftersom Timråbo avråder från föreslaget upplägg riskerar det att göra mer skada än nytta då det kan påverka det tillsammansarbete som sker just nu inom kommunkoncernen.

Ärendets behandling i sammanträdet

Tony Andersson (M) och Niklas Edén (C) föreslår bifall till motionen.

Robert Thunfors (T), Stefan Dalin (S) och Björn Hellquist (L) föreslår avslag på motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att avslå motionen.

Beslutsunderlag

Remissyttrande Timråbo

Protokollsutdrag till
Kommunfullmäktige

Exp / 2021

